

**WYKAZ****nieruchomości stanowiących własność Gminy Goniądz przeznaczonych do zbycia w drodze zamiany**

Lp.	Oznaczenie nieruchomości w Księdze Wieczystej	Nr geod., działki	Pow. łączna gruntu (ha)	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Forma zbycia	Cena nieruchomości netto zł	Termin zapłaty	Uwagi
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	Goniądz KW Nr LM1G/00019234/0	932/1 i 932/2	0,0095 ha	Nieruchomość niezabudowana	Na terenie, na którym jest wyceniana nieruchomość obowiązuje Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego, nieruchomości – działki objęte miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego oznaczone zostały na rysunku planu symbolem 2 MWN, położony przy ul. Plac 11 Listopada, użytkowany dotychczas jako teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej	Zamiana nieruchomości za działkę nr 940 o pow. 0,0070 ha, obręb Goniądz – Miasto  3 730,00 zł (netto) + 857,90 zł (podatek VAT)  4 587,90 zł brutto	4 260,00 zł (netto) + 979,80 zł (podatek VAT)  5 239,80 zł brutto	Przed zawarciem aktu notarialnego	Z uwagi na różne wartości działek zamienianych, zamiana nastąpi za dopłatą ze strony osób fizycznych /wnioskodawców w wysokości <b>530,00 zł + podatek VAT w kwocie 979,80 zł</b> , przed zawarciem aktu notarialnego

					przemieszanej z jednorodzinną z usługami handlowymi. Jest to historycznie ukształtowana zabudowa o charakterze kamienic.				
--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

**Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni od dnia 18 października 2024 r. do dnia 08 listopada 2024 r.**

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości na podstawie art. 34 ust 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami, mogą składać wnioski o nabycie przedmiotowych nieruchomości w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w [www.goniadz.pl](http://www.goniadz.pl) oraz w Biuletynie Informacji Publicznej <https://bip.goniadz.pl>, tj. do dnia 29 listopada 2024 r.

Burmistrz

**mgr inż. Grzegorz Andrzej Dudkiewicz**